**СЪОБЩЕНИЕ**

С настоящото, на основание чл.129, ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.61, ал.3 от АПК се съобщава, че със **Заповед № 760 / 03.08.2021г. на Зам.-Кмета на Община Севлиево**, на основание чл. 44, ал. 1, т. 13 от ЗМСМА и чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.2, т.6, чл.110, ал.1, т.1 и Решение по т.№ 7 от Протокол № 7 / 28.07.2021г. на ОЕСУТ при Община Севлиевое одобрен :

Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване за частично изменение на на ЗРП за УПИ ХІV-122 и УПИ ХІІІ-121, кв.27 по плана на с.Душево, Община Севлиево, със съдържание:

**ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ (ПР):**

Променя се вътрешната регулационна линия между УПИ ХІІІ-121 и УПИ ХІV-122, кв.27, като същата минава по източната граница на стопанската постройка и 32,00 кв.м от УПИ ХІІІ-121 преминават към УПИ ХІV-122.

Неразделна част от ПР са 2бр. чертежи и обяснителна записка 1 лист, съставляващи графичната част.

**ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ(ПЗ):**

За УПИ ХІV-122 и УПИ ХІІІ-121, кв.27 по плана на с.Душево се запазва установената устройствена зона Жм – за ниско жилищно застрояване, с устройствени показатели, както следва:

- начин на застрояване – свободно;

- характер на застрояване – ниско, с височина до 10м;

- максимална плътност на застрояване – 60%;

- максимална интензивност на застрояване – 1,2;

- минимална озеленена площ – 40%;

- ограничителни линии на застрояване от графичната част на ПУП - ПЗ;

Неразделна част от ПЗ са 2бр. чертеж и обяснителна записка 1 лист за ПЗ, съставляващи графичната част.

Заповедта може да бъде оспорена, съгласно чл.215 от ЗУТ, в 14-дневен срок от датата на публикуване на настоящото обявление, чрез Кмета на Община Севлиево пред Административен съд – Габрово, по реда на АПК. Жалбите се подават в деловодството на Общината в два екземпляра.

Преписката се намира в Дирекция „ТСУ“ при Община Севлиево – пл. “Свобода“, ет. I, стая 109 и може да бъде прегледана от заинтересуваните.

В случай, че заинтересуваните лица не се явят до изтичане на четиринадесет дневен срок от поставяне на настоящото съобщение на таблото за обявление в ЦИУГ и на интернет страницата на Община Севлиево, заповедта ще се счита за редовно връчена и съответните документи ще бъдат приложени към преписката.

Съобщението за издадената заповед е поставено на 04.08.2021г. на таблото за обявления в „Център за административно обслужване“ и е публикувано на Интернет страницата на Община Севлиево.